

**Burmistrz Nowogrodu Bobrzańskiego
ogłasza I publiczny przetarg ograniczony**

**na sprzedaż lokali niemieszkalnych w budynku gospodarczym położonym w Nowogrodzie
Bobrzańskim przy ul. Zielonogórskiej**

1. Opis nieruchomości

Lp.	1.	2.
Lokalizacja nieruchomości	Nowogród Bobrz. ul. Zielonogórska obręb I Lokal nr 14a/1	Nowogród Bobrz. ul. Zielonogórska obręb I Lokal nr 14a/2
Powierzchnia użytkowa lokalu	19,6 m ² .	20,6 m ² .
Numer działki	631/5	631/5
Pow. działki (m ²)	298	298
KW NR	brak	brak
Udział w częściach wspólnych nieruchomości	48/100	52/100
Uzbrojenie	Droga dojazdowa, sieć energetyczna, wodna,	Droga dojazdowa, sieć energetyczna, wodna,
Cena wywoławcza (zł)	6.950,00	7.450,00
Wadium (zł)	1.000,00	1.000,00
Minimalne postąpienie (zł)	200,00	200,00

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: osoby biorące udział w przetargu muszą być właścicielami lokalu mieszkalnego w budynku nr 14 przy ul. Zielonogórskiej.

2. Koszty

- Kwota uzyskana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim, lub na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Żagań oddz. terenowy w Nowogrodzie Bobrzańskim nr 97965700070020020006930001 z dopiskiem na przelewie „wadium na działkę nr”.
- Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej na 3 dni przed ogłoszonym przetargiem tj. do dnia 9-05-2011r.
- W przypadku osoby, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia aktu notarialnego – przetarg czyni się niebyłym, a wadium ulega przepadkowi.
- Koszt przepisu notarialnego ponosi nabywca.

3. Termin przetargu

Powyższy przetarg odbędzie się w dniu 13 maja 2011 r. w sali nr 2 tutejszego Urzędu

- godz. 11.30 dla lokalu nr 14a/1
- godz. 12.00 dla lokalu nr 14a/2

4 Uwagi

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne będące właścicielami lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Zielonogórskiej 14
- Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

5. Dodatkowe informacje

Informacji na temat przetargu udziela dział rolny Urzędu Miejskiego w Nowogrodzie Bobrzańskim ul. Słowackiego 11 pokój nr 11 tel. (068)-327-66-63, (068)329-09-62 wew.133.

B U R M I S T A Z
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Bawłowski