

Opis przedmiotu zamówieniaRoboty budowlane w zakresie architektoniczno – konstrukcyjnym

1. roboty obejmują adaptację poddasza nieużytkowego na dwa lokale mieszkalne nr 1 o powierzchni użytkowej 42,2 m² oraz nr 2 o powierzchni użytkowej 51,60 m² poprzez wykonanie :
 - wewnętrznego ocieplenie ścian szczytowych wełną mineralną z ułożeniem płyt gipsowo – kartonowych,
 - wykonanie ścianek działowych z płyt j.w. wypełnionych wełną mineralną,
 - ocieplenie dachu wełną mineralną z ułożeniem płyt gipsowo – kartonowych,
 - rozebranie podłóg drewnianych
 - wyciszenie stropów
 - montaż podłóg z paneli podłogowych na płycie OSB, natomiast posadzki w kuchni, łazience i korytarzach w płytek gresowych na płycie OSB
 - tynki wewnętrzne gipsowe na mokro malowane, w pomieszczeniach łazienki i gospodarczym ściany z płytek glazurowanych.
 - stolarka okienna PCV
 - stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna płytowa

Roboty budowlane w zakresie instalacyjno – sanitarnym

1. Instalacja centralnego ogrzewania :
 - źródło ciepła trzon kuchenny z płaszczem wodnym z odprowadzeniem spalin do istniejących przewodów kominowych
 - instalacja z rur z tworzyw sztucznych w systemie otwartym z obiegiem wymuszonym.
 - grzejniki stalowe płytowe
2. Instalacja ciepłej i zimnej wody :
 - instalacja z rur z tworzyw sztucznych podłączona do istniejącego pionu
 - dla podgrzania ciepłej wody zaprojektowano podgrzewacz elektryczny
3. Instalacja Kanalizacyjna
 - Instalacja z rur z tworzyw sztucznych podłączona do istniejącego pionu kanalizacyjnego. Odpowietrzenie instalacji poprzez wywiewki na dachu.
4. Instalacja wentylacyjna nawiewna i wywiewna grawitacyjna.