

**INFORMACJA O STANIE**  
**MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2010**

**I. PRAWA WŁASNOŚCI**

1) Powierzchnia skomunalizowanych gruntów – 686,90 ha  
wartość księgowa – 5.484.899,56 zł

2) Ilość budynków komunalnych - 158

w tym:

a) Budynki mieszkalne:

a. Stanowiące własność Gminy - 22

b. Stanowiące współwłasność Gminy - 25

b) Szkoły podstawowe – 4

c) Gimnazja – 1

d) Przedszkola – 2

e) Domy kultury – 1

f) Domy Przedpogrzebowe – 2

g) Remizy OSP – 6

h) Sale wiejskie – 8

i) Budynki biurowe – 2

j) Ośrodki zdrowia - 3

k) Budynki oczyszczalni ścieków - 5

l) Budynki gospodarcze – 56

m) Budynki na stacjach uzdatniania wody – 5

n) Hala widowiskowo-sportowa - 1

o) Pozostałe budynki - 15

3) Ilość lokali mieszkalnych – 148

w tym ilość lokali socjalnych - 10

4) Ilość lokali użytkowych - 8

5) Parki i lasy komunalne – 30 ha

6) Cmentarze komunalne – 29

w tym:

- czynne -14

- nieczynne -15

- 7) Komunalne zbiorniki wodne - 1
- 8) Gminne urządzenia sportowe (boiska) – 7
- 9) Ilość wiat autobusowych – 41
- 10) Biblioteki – 1
- 11) Komunalne ujęcia wody – 4
- 12) Wysypiska śmieci zorganizowane – 1
- 13) Targowiska – 2
- 14) Sieci wodociągowe – 162,60 km (w tym przyłącza 31,60 km)
- 15) Sieci kanalizacyjne – 30,70 km
- 16) Oczyszczalnie ścieków – 3

Z wymienionych w pkt. I gruntów i urządzeń infrastruktury komunalnej przekazano majątek o wartości księgowej brutto:

- 1) W trwały zarząd – jednostkom budżetowym i zakładom budżetowym:
  - a) Miejsko Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – 21.027.239,94 zł, w tym grunty 86.275,22 zł (23,60 ha)
  - b) Miejsko-Gminne Przedszkole Samorządowe – 2.037.654,90 zł w tym grunty – 20.400 zł ( 0,68 ha)
  - c) Szkoły podstawowe - 8.934.564,33 zł w tym grunty – 446.058,56 zł ( 7,21 ha)
  - d) Gimnazjum - 6.581.771,17 zł w tym grunty – 60.000 zł ( 1,47 ha)
- 2) W nieodpłatne użytkowanie dla Spółki Wodno-Ściekowej Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański - 10.398.332,98 zł w tym grunty 21.895,98 zł (6 ha)
- 3) W użytkowanie wieczyste grunty osobom fizycznym i prawnym – 13,3 ha

## **II. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE:**

1. Udziały w Banku Spółdzielczym Żagań o/Nowogród Bobrzański :  
20 udziałów o wartości 8000 zł
2. Udziały w Centrum Innowacji Technologii i Rozwoju sp. z o. o.  
w Zielonej Górze: 20 udziałów o wartości 2000 zł
3. Grunty w wieczystym użytkowaniu 1,72 ha

## 4. Wierzytelności z tytułu:

- 1) sprzedaży nieruchomości na raty – 2246,40 zł
- 2) użytkowania wieczystego – 23.142,14 zł
- 3) przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 182,42 zł
- 4) najmu, dzierżawy – 178.276,06 zł

**III. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.10.2009 – 31.12.2010**

1. Na podstawie decyzji Wojewody Lubuskiego i aktów notarialnych przyjęto grunty o pow. 6,75 ha; wartość księgowa 174.760 zł
2. Sprzedano grunty o pow. 29,76 ha; wartość księgowa 202.382,54 zł

**IV. DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.10.2009 – 31.12.2010**

1. Ze sprzedaży – 5.383.260,08 zł
2. Z dzierżawy, najmu - 336.624,76 zł
3. Z wieczystego użytkowania gruntu – 49.097,32 zł
4. Z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – 19.056,48 zł

**V. INNE INFORMACJE O GMINIE**

- 1) powierzchnia – 259,40 km<sup>2</sup>
- 2) liczba ludności – 9332 osób
- 3) liczba sołectw - 20
- 4) liczba gospodarstw rolnych – 983
- 5) liczba uczniów w szkołach podstawowych - 580
- 6) liczba uczniów w gimnazjum - 278
- 7) liczba przedszkolaków – 222

Nowogród Bobrzański, 30.03.2011

SKARBNIK GMINY  
  
mgr Janina Kuca

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Andrzej Bawłowski