

**INFORMACJA O STANIE**

**MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 30.09.2009 R.**

**I. PRAWA WŁASNOŚCI**

- 1) Powierzchnia skomunalizowanych gruntów – 712,03 ha  
wartość księgowa – 5.260.668,33 zł
- 2) Ilość budynków komunalnych - 161  
w tym:
  - a) Budynki mieszkalne – 50  
w tym: - Stanowiące własność Gminy (100% udział) - 22  
- Stanowiące współwłasność Gminy - 28
  - b) Szkoły podstawowe – 4
  - c) Gimnazja – 1
  - d) Przedszkola – 2
  - e) Domy kultury – 1
  - f) Domy Przedpogrzebowe – 2
  - g) Remizy OSP - 6
  - h) Sale wiejskie – 7
  - i) Budynki biurowe – 2
  - j) Ośrodki zdrowia - 3
  - k) Budynki oczyszczalni ścieków - 5
  - l) Budynki gospodarcze – 58
  - m) Budynki na stacjach uzdatniania wody - 5
  - n) Pozostałe budynki -15
- 3) Ilość lokali mieszkalnych – 158  
w tym ilość lokali socjalnych – 10
- 4) Ilość lokali użytkowych – 8
- 5) Parki i lasy komunalne – 13
- 6) Cmentarze komunalne – 29  
w tym: - 14 czynnych  
- 15 nieczynnych
- 7) Komunalne zbiorniki wodne – 8
- 8) Gminne urządzenia sportowe (boiska) – 8

- 9) Ilość wiat autobusowych – 39
- 10) Biblioteki – 1 (3 placówki)
- 11) Komunalne ujęcia wody – 4
- 12) Wysypiska śmieci zorganizowane – 1
- 13) Targowiska – 2
- 14) Sieci wodociągowe – 160,20 km (w tym przyłącza 31,80 km)
- 15) Sieci kanalizacyjne – 30,20 km
- 16) Drogi gminne – 165 km
- 17) Oczyszczalnie ścieków – 3
- 18) Środki transportu – 6
- 19) Mosty - 5

Z wymienionych w pkt. I gruntów i urządzeń infrastruktury komunalnej przekazano majątek o wartości księgowej brutto:

- 1) W trwałe zarząd – jednostkom budżetowym i zakładom budżetowym:
  - a) Miejsko Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – 18.828.172,12 zł, w tym grunty 91.506,00 zł ( 22,62 ha)
  - b) Miejsko-Gminne Przedszkole Samorządowe – 2.037.654,90 zł w tym grunty – 20.400,00 zł ( 0,68 ha)
  - c) Szkoły podstawowe i Gimnazjum – 10.795.371,28 zł w tym grunty – 512.258,97 zł ( 10,02 ha)
- 2) W nieodpłatne użytkowanie dla Spółki Wodno-Ściekowej Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański - 10.398.343,00 zł w tym grunty 21.906,00 zł (6,34ha)
- 3) W użytkowanie wieczyste grunty osobom fizycznym i prawnym – 7,73 ha

## **II. INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE:**

1. Udziały w Banku Spółdzielczym Żagań o/Nowogród Bobrzański :  
20 udziałów na wartość 8000,00 zł
2. Udziały w Centrum Innowacji Technologii i Rozwoju sp. z o. o.  
w Zielonej Górze: 20 udziałów na wartość 2000,00 zł
3. Grunty w wieczystym użytkowaniu 1,77 ha

## 4. Wierzytelności z tytułu:

- 1) sprzedaży nieruchomości na raty – 746,40 zł
- 2) użytkowania wieczystego – 21.161,47 zł
- 3) przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności – 960,00 zł
- 4) najmu, dzierżawy – 83.518,78 zł

### III. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.11.2008 – 30.09.2009

1. Na podstawie decyzji Wojewody Lubuskiego i aktów notarialnych przyjęto grunty o pow. 3,16 ha; wartość księgowa 237.860,00 zł
2. Sprzedano grunty o pow. 1,96 ha; wartość księgowa 66.992,34 zł

### IV. DOCHODY NETTO UZYSKANE Z MIENIA KOMUNALNEGO W OKRESIE 01.11.2008 – 30.09.2009

1. Ze sprzedaży – 477.326,40 zł
2. Z dzierżawy, najmu - 185.712,52 zł
3. Z wieczystego użytkowania gruntu – 50.527,00 zł
4. Z przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntu w prawo własności – 23.696,00 zł

### V. INNE INFORMACJE O GMINIE

- 1) powierzchnia – 259,40 km<sup>2</sup>
- 2) liczba ludności – 9378 osób
- 3) liczba sołectw - 20
- 4) liczba gospodarstw rolnych – 1200
- 5) liczba uczniów w szkołach podstawowych - 607
- 6) liczba uczniów w gimnazjum - 316
- 7) liczba przedszkolaków – 230

Nowogród Bobrzański ..... 12 listopada 2009r.

SKARBNIK GMINY  
Janina Kuca  
mgr Janina Kuca

BURMISTRZ  
  
mgr Grzegorz Jankowski