

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

dla zadania pod nazwą :

" Adaptacja poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne "

*oznaczenie kodu według wspólnego słownika zamówień
(CPV)*

45000000-7 Roboty budowlane
45421125-6 Stolarka okienna
45421000-4 Stolarka drzwiowa
51135000-7 Usługi instalowania pieców
45331210-1 Instalowanie wentylacji
45321000-3 Izolacja cieplna
45262522-6 Roboty murarskie

Najważniejsze oznaczenia i skróty:

ST . Specyfikacja Techniczna

SST . Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

ITB . Instytut Techniki Budowlanej

PZJ . Program Zabezpieczenia Jakości

bhp . bezpieczeństwo i higiena pracy podczas wykonywania robót budowlanych

GRUDZIEŃ 2011

SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne :

- 1.1. Nazwa zadania.
- 1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.
- 1.3. Prace towarzyszące i roboty rozbiórkowe.
- 1.4. Informacja o terenie budowy.
- 1.5. Organizacja robót, przekazanie terenu budowy.
- 1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich
- 1.7. Transport
- 1.8. Ochrona środowiska
- 1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie
- 1.10. Ogrodzenie placu budowy
- 1.11. Nazwy i kody CPV: grup robót, klas robót i kategorii robót

2. Informacje szczegółowe :

- 2.1. Przedmiot robót budowlanych.
- 2.2. Materiały.
- 2.3. Wykonanie robót.
- 2.4. Montaż okien
- 2.5. Montaż stolarki drzwiowej
- 2.6. Montaż pieca C.O
- 2.7. Wentylacja
- 2.8. Izolacja sufitu podwieszanego

3. Sprzęt

4. Transport

5. Kontrola jakości robót

6. Odbiór robót
7. Podstawa płatności
8. Przepisy związane

1. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa zadania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania p.n. "*Adaptacja poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne*"

Inwestor: *Gmina Nowogród Bobrzański, 66-010 Nowogród Bobrzański*

Adres Inwestycji: *dz. nr 1349/2, ul. Os. Robotnicze, Nowogród Bobrzański*

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonywaniu robót określonych w punkcie 1.1.

1.3. Prace towarzyszące i roboty rozbiórkowe.

- a) Roboty towarzyszące obejmują zabezpieczenie i wydzielenie placu budowy modernizowanego budynku na czas prowadzenia robót budowlanych.
- b) Prace zabezpieczające w budynku będą polegały na skutecznym wygrozdzeniu budowy przed niekorzystnym wpływem zapylenia, hałasu od prowadzonych robót budowlanych. Ponadto roboty budowlane należy tak prowadzić, aby nie powodowały uciążliwości dla otoczenia oraz umożliwiały pracę w czynnym zakładzie. Teren budowy należy przygotować zgodnie z opisem BIOZ.

1.4. Informacja o terenie budowy.

Teren budowy zlokalizowany jest przy *dz. nr 1349/2, ul. Os. Robotnicze, Nowogród Bobrzański*

Na terenie budowy znajdują się wejścia do budynku oraz uzbrojenie w postaci przyłączy kanalizacji sanitarnych, sieci wodociągowej, sieci energetycznej i telefonicznej. Teren budowy częściowo nasadzony roślinami.

1.5. Organizacja robót, przekazanie terenu budowy.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za prawidłową organizację robót na terenie budowy oraz za ich zgodność z założeniami do wykonania modernizacji poddasza budynku, specyfikacjami technicznymi, obowiązującymi przepisami prawnymi oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego. Wykonawca tak ma zorganizować roboty budowlane, aby zapewniony był dostęp do budynku oraz nie zakłócone było prawidłowe funkcjonowanie obiektu.

1.6. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji znajdujących się na ścianach zewnętrznych modernizowanego budynku, takie jak kable elektryczne i telefoniczne, odgromowe, sieci wszelkiego typu itp.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenia i zabezpieczenia przed uszkodzeniem tych urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i przystąpi do naprawy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia, na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.7 Transport

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów na teren budowy. Uzyska on wszelkie zezwolenia od władz do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Nadzór inwestorski (Inżyniera).

Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na drogi w obrębie terenu budowy. Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich szkód w ten sposób wyrządzonych, zgodnie z poleceniami Inżyniera.

1.8 Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac budowlanych wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- utrzymywał teren budowy w czystości;
- podejmował wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:
 - lokalizację zaplecza budowy, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych;
 - środki ostrożności i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami chemii budowlanej, zanieczyszczeniami powietrza pyłami lub gazami, możliwością powstania pożaru.

1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych dla zdrowia oraz prac nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

W odniesieniu do robót budowlanych stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia należy, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane sporządzić (w oparciu o informację projektanta) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (zwany „planem BIOZ”). Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy, oraz w magazynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.10. Ogrodzenie placu budowy.

Brak danych

1.11. Nazwy i kody CPV: grup robót, klas robót i kategorii robót.

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45421125-6	Stolarka okienna
45421000-4	Stolarka drzwiowa
51135000-7	Usługi instalowania pieców
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45321000-3	Izolacja cieplna
45262522-6	Roboty murarskie

1.12. Określenia podstawowe.

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

- **Zamawiający** - Gmina Siechnice, ul. Żernicka 17, Święta Katarzyna
- **Nadzór Inwestorski** - osoba powołana przez Zamawiającego do działania jako inspektor nadzoru,
- **Kierownik budowy** - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, uprawniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu,
- **Laboratorium** - każde laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego niezbędne do przeprowadzenia badań i prób związanych z oceną jakości materiałów i prac budowlanych,
- **Materiały** - wszelkie materiały i tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inżyniera. Materiały użyte do wykonania robót powinny być nowe i pełnowartościowe, za wyjątkiem materiałów używanych zaznaczonych w pozycjach kosztorysu, w których zostało to wskazane jako „materiał z odzysku lub z demontażu”,
- **Odpowiednia (bliska) zgodność** - zgodność wykonywania robót z dopuszczonymi tolerancjami, tolerancjami jeśli przedział tolerancji nie został określony to z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót,
- **Aprobata techniczna** - dokument stwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzająca jego przydatność określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielenia aprobat technicznych, spis jednostek aprobujących zawarty jest w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r., w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. Nr 10 z

dnia 8 lutego 1995 r, poz. 48, rozdział 2).

- **Atest higieniczny (opinia higieniczna)** - dokument potwierdzający przydatność wyrobu lub elementu do stosowania w kontrakcie z wodą użytkową atest higieniczny wydaje Państwowy Zakład Higieny.

- **Certyfikat na znak bezpieczeństwa** - dokument wykazujący, że wyrób spełnia wymagania dotyczące bezpieczeństwa, ustalone w Polskich Normach (PN) prowadzonych do obowiązującego stosowania i/lub właściwych przepisach prawnych w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane) wymagania są szersze i certyfikat wykazuje że zapewniono zgodność danego wyrobu, procesu lub usługi z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie PN, aprobat technicznych i właściwych przepisów i dokumentów technicznych, w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Budownictwa z dnia 8 grudnia 1994r (Dz. U. Nr 10 z dnia 8 luty 1995 r., póź. 48, rozdział 6) podano zakres, zasady i tryb opracowania i zatwierdzenia kryteriów technicznych.

- **Certyfikat zgodności** - dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługę, iż że są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane art. 10) certyfikat zgodności wykazuje, że zapewniono zgodność wyrobu PN lub aprobatę techniczną (w wypadku wyrobów, dla których nie ustalono PN).

- **Znak zgodności** - zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.

2. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE

2.1. Przedmiot robót budowlanych

Postanowienia wchodzące w skład niniejszej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót budowlano- montażowych przy adaptacji poddasza oraz robót towarzyszących budynku mieszkalnego wielorodzinnego znajdującego się na dz. nr 1349/2, ul. Os. Robotnicze, Nowogród Bobrzański .

Wyszczególnienie robót:

1. Rozbiórka podłóg ślepych - deskowania
2. Rozbiórka legarów podłogowych wraz z izolacją
3. Rozbiórka murów
4. Wykucie ze ścian stolarki okiennej oraz drzwiowej
5. Wykucie nowych otworów w ścianach
6. Ocieplenie ścian wewnętrznych oraz dachu wełną
7. Zabudowy z płyt kartonowo - gipsowych
8. Murowanie ścian z bloczków z betonu komórkowego

9. Montaż okien
10. Montaż elementów dachowych
11. Wykonanie nowej podłogi ślepej wraz z warstwami wykończeniowymi
12. Wykonywanie tynków wewnętrznych
13. Licowanie ścian płytkami
14. Montaż urządzenia do podgrzewania wody
15. Montaż pieca C.O
16. Wentylacja mechaniczna
17. Roboty porządkowe

2.2. Materiały

Materiały przewidziane w założeniach do adaptacji poddasza na cele mieszkalne budynku, oraz pozostałych prac związanych z tą inwestycją winny posiadać aprobaty techniczne wydane przez upoważnione organy aprobujące, certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom- materiały nie spełniające wymagań Specyfikacji Technicznej zostaną usunięte z placu budowy, jeżeli zostaną jednak zastosowane, roboty mogą zostać odrzucone a płatności wstrzymane.

Przechowywanie i magazynowanie materiałów:

- materiały będą magazynowane w odpowiedni sposób przez cały czas trwania robót, w celu zapobiegania ich zanieczyszczenia oraz utrzymania ich jakości i przydatności do robót.
- materiały z rozbiórki, powinny być w zależności od rodzaju:
 - wywożone na wysypisko
 - utylizowane
 - poddane recyklingowi
 - złomowaniu.

1. Ściana działowa z płyty kartonowo -gipsowej

Wykonanie ścian działowych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie z kształtowników stalowych wypełnionych wełną mineralną. Ściany działowe wykonać w miejscach pokazanych na załączonym rzucie z uwzględnieniem wymagań określonych w niniejszej Aprobacie technicznej oraz instrukcji technicznej projektowania i montażu ścian opracowanej przez producenta.

Wyroby wchodzące w skład zestawu:

Kształtowniki stalowe . W ścianach działowych powinny być stosowane kształtowniki zimnogięte z blachy ocynkowanej o grubości 0,6 mm: o Pionowe (słupki) CW 50, CW 75, CW 100 i poziome (sufitowe i podłogowe) UW 50, UW 75, o Pionowe (słupki) C 50, C 75, C 100 poziome (sufitowe i podłogowe) U 50, U 75, U 100 i ościeżnicowe UA 50, UA 75, UA 100 wg AT/97-05-0057

-Płyty gipsowo-kartonowe. W ściankach działowych systemu , jako obustronne okładziny , powinny być stosowane płyty gipsowo kartonowe GKB, GKBI, GKF lub GKFI o grubości 12,5 mm, lub 15 mm , spełniające wymagania PN-B-79405:1997.

- Wełna mineralna. W ścianach działowych systemu przestrzeń pomiędzy płytami gipsowo-kartonowymi może być wypełniona płytami lub matami z niepalnej wełny mineralnej o grubości wg tablicy 1 i gęstości 30 . 40 kg/m³ lub innymi o takiej samej grubości i gęstości. Wyroby z wełny mineralnej powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

- Uszczelniające taśmy akustyczne . Do uszczelniania połączenia ścian działowych ze stropami oraz ścianami bocznymi powinny być stosowane samoprzylepne , uszczelniające taśmy akustyczne o grubości 3,2 mm i szerokości 50 mm, 75 mm lub 95 mm.

- Wkręty do mocowania płyt gipsowych do kształtowników nośnych powinny być stosowane wkręty stalowe zabezpieczone przed korozją w przypadku mocowania płyt kształtowników. Do łączenia kształtowników między sobą powinny być stosowane wkręty stalowe samo wierzące zabezpieczone przed korozją o minimalnych wymiarach 3,9 x 11 mm. Wkręty powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

- Masy szpachlowe do wykonania połączeń pomiędzy płytami gipsowokartonowymi oraz spoin narożnych i uszczelnień na obwodzie ściany powinny być stosowane gipsowe masy szpachlowe. Do końcowego szpachlowania płyt gipsowo-kartonowych powinna być stosowana masa szpachlowa. Masy szpachlowe powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

- Taśmy spoinowe. o wzmacniania spoin między płytami gipsowokartonowymi oraz w narożach i na obwodzie ściany powinny być stosowane taśmy spoinowe z włókna szklanego, taśmy papierowe z wkładką aluminiową lub inne. Połączenie ściany z płyty gipsowo-kartonowej wykonać w sposób zapewniający brak pęknięć na styku prostopadłej ściany G-K z ścianą z cegły. Należy to zrobić wykonując np. połączenie „ślizgowe” tj. pod profilem przyściennym na ścianę nakleja się taśmę ślizgową. Następnie po opłytowaniu szpachluje się styk płyty ze ścianą z wtopieniem siatki spoinowej w zaszpachlowane miejsce) taśma nie może zachodzić na ścianę). Końcową czynnością jest odcięcie widocznej taśmy ślizgowej. Ten zabieg spowoduje , że powstanie w tym miejscu równe pęknięcie dylatacyjne, które należy zamaskować kitem elastycznym.

2. Materiały izolacyjne

- Wełna mineralna do ocieplenia ścian i dachu w matach o grubości łącznej 22 cm i współczynnika przewodzenia ciepła mniejszym niż 0,038W/mK. Wełnę mineralną o szerokości większej o 2,0 cm od rozstawu krokwi ułożyć na folii paroszczelnej. Górna powierzchnia wełny mineralnej powinna być 1,5-2,0 cm poniżej góry krokwi.

- Folie: folia wysokoparoprzepuszczalna o przepuszczalności pary wodnej powyżej 2000g/m²/24h a folia paroszczelna o przepuszczalności pary wodnej 0,60g/m²/24h i grub. min 0,2 mm

- Przed przystąpieniem do robót termoizolacyjnych należy powierzchnię ścian zmyć z brudu i kurzu oraz odtłuścić wodą z użyciem detergentów przy pomocy myjki ciśnieniowej. Po umyciu należy naprawić uszkodzone tynki a następnie zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże i przeciwgrzybowym. Klej na płyty z wełny mineralnej należy nakładać po obwodzie oraz dodatkowo w środku powierzchni płyty

3. Wykonanie robót

Wykonawca odpowiada za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, wymaganiami ST, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca

4. Montaż okien i wylazu dachowego

OKNA FAKRO PPP-V U3 preSelect z nawiewnikiem - montaż zgodnie z wytycznymi i instrukcją producenta. Montaż wylazu dachowego według instrukcji producenta

5. Montaż stolarki drzwiowej

Zaprojektowano drzwi drewniane typu PORTA lub podobne z ościeżnicami drewnianymi. W pomieszczeniach łazienki, WC z kratką wentylacyjną. Drzwi zewnętrzne wzmocnione drewniane.

6. Montaż pieca C.O

Po wcześniejszym zdemontowaniu starych urządzeń grzewczych w raz z instalacją i zamurowaniu otworów należy zamontować kocioł Piec grzewczy MORAVIA 9106 10kW do C.O. z pokrywą lub równoważny o podobnych parametrach.

7. Wentylacja

Kanały wentylacyjne fi 150 muszą mieć gładkie ściany, a wykonanie kształtek i połączeń powinno być wykonane aerodynamicznie. Kanały wykonać z blachy ze stali kwasoodpornej . Nie dopuszcza się pozostawienia ostrych krawędzi wewnątrz kształtek (może to powodować dodatkowy hałas i drgania).

Sprzęt do wykonania instalacji wentylacji

- szlifierka kątowna
 - wiertarka zwykła
 - giętarki i krępownice blachy
 - nitownica
 - piły do cięcia blachy (krajalnice)
 - sprzęt do cięcia i lutowania rur miedzianych
 - oraz narzędzia zarówno proste, jak i specjalistyczne.
- 30 cm – przy zagęszczaniu ręcznym
15 cm przy zagęszczaniu mechanicznym

8. Dostawa

Wszystkie materiały montażowe przewodów wentylacyjnych (kanały, kształtki itd.) powietrza zostaną dostarczone na miejsce budowy oczyszczone, a otwory znajdujące się na końcach chronione będą folią.

9. Montaż

Rozpakowanie poszczególnych części dozwolone jest bezpośrednio przed ich instalacją. Odbiór systemu po zmontowaniu

10. Izolacja sufitu podwieszanego

Do ocieplenia sufitu podwieszanego należy użyć wełny mineralnej np. Rockwool Toprock lub równoważnej o grubości 22 cm. Wełnę należy chronić przed zamoknięciem i zawilgoceniem.

3.0 SPRZĘT

Sprzęt używany do wykonywania w/w prac winien odpowiadać wymaganiom instrukcji producentów, świadectw dopuszczenia i aprobat technicznych dla danego rodzaju izolacji.

4.0 TRANSPORT

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów izolacyjnych powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny, z uwzględnieniem wytycznych producenta.

Transport zewnętrzny materiałów i urządzeń przewidzianych do wykonania zadań objętych specyfikacją może być kołowy, lecz w zależności od rodzaju transportowanego materiału lub urządzenia, jego gabaryty mogą być różne. Generalnie do transportu przewiduje się samochody skrzyniowe z zabezpieczeniem przed warunkami atmosferycznymi (zaopatrzone w plandeki) lub samochody przystosowane do przewozu skrzyń kontenerowych

5.0 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Zasady kontroli jakości robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Nadzoru Inwestorskiego programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z założeniami do wykonania w/w prac. Specyfikacją Techniczną i ustaleniami przekazanymi przez Zamawiającego. Program zapewnienia jakości będzie zawierać:

- organizację wykonywania robót, w tym terminy i sposób prowadzenia prac;
- organizację ruchu na placu budowy wraz z oznakowaniem robót;
- bezpieczeństwo i higiena pracy;
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikację i przygotowanie zawodowe;
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót;
- system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych prac budowlanych;
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów;
- sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości w czasie transportu;

6.0 ODBIÓR ROBÓT

Dokumenty końcowego przejęcia robót -wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia całej wymaganej dokumentacji pomocniczej odbiorowej.

7.0 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest złożona przez Wykonawcę oferta sporządzona na podstawie przedmiaru robót udostępnionego przez Zamawiającego. Realizacja płatności odbywa się na podstawie protokołu odbioru oraz prawidłowo wystawionej i przyjętej przez inspektora nadzoru faktury VAT w formie i terminie określonym umową na roboty budowlane.

Wynagrodzenie i rozliczenia finansowe dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia będą realizowane na warunkach i w terminach określonych w projekcie umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.

Przyjmuje się, że przed złożeniem oferty Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje w omawianym przedmiocie, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć lub dotyczyć Oferty Przetargowej. Przyjmuje się, że Wykonawca opiera swoją Ofertę Przetargową na danych udostępnionych przez Zamawiającego, oraz na własnych badaniach i wizjach terenowych, jak wyżej opisano.

Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się, co do prawidłowości i kompletności Oferty Przetargowej, oraz stawek i cen w Ofercie i kosztorysach ofertowych, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko, co może być konieczne dla właściwego wykonania robót.

8.0 PRZEPISY ZWIĄZANE

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami. Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydane zarówno przez władze państwowe jak lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane są z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Najważniejsze z nich to:

- Ustawa Prawo Budowlanego
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie
- Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie dopuszczenie do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Polski Normy.